



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 737**

25 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3483 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 34 στρεμ. στη θέση «Μαστός» χωρίου Προσκυνητών κοινότητας Προσκυνητών Ν. Ροδόπης.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.89.

5. Την υπ' αριθ. 3482/6.8.97 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητές αναδασώσεις, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 34 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Μαστός» της κοινότητας Προσκυνητών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1) Α, Β, Γ, Δ. 2) Ε, Ζ, Η. 3) Θ, Ι, Κ. 4) Λ, Μ, Ν, Ξ και έχει όρια:

Ανατολικά: όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα,
Δυτικά: όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα,
Βόρεια: όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα,
Νότια: όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα,
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 6 Αυγούστου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Αναπλ. Περιφ/κού Διευθυντή
ΣΑΒΒΑΣ ΜΕΝΕΣΕΛΙΔΗΣ

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (34) ΣΤΡΕΜ.
ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ "Μαστός" ΧΩΡΙΟΥ Προσκυνητών
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Προσκυνητών ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

Κλ: 1: 5.000

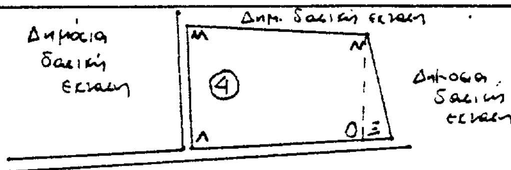
① ΑΒ: 40μ
ΒΓ: 150μ
ΓΔ: 54μ
Ε① = 7.050 τ.μ

② ΕΗ: 75μ
ΗΖ: 42μ
Ε② = 1575 τ.μ

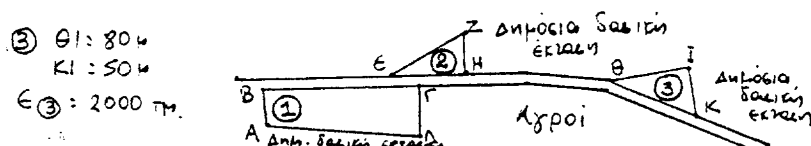
③ ΘΙ: 80μ
ΚΙ: 50μ
Ε③: 2000 τμ.

④ ΛΜ: 130μ
ΟΝ: 110μ
ΛΟ: 180μ
ΟΞ: 30μ
Ε④ = 23.250 τ.μ.

Σύνολο 1,2,3,4 = 34.000 τμ.

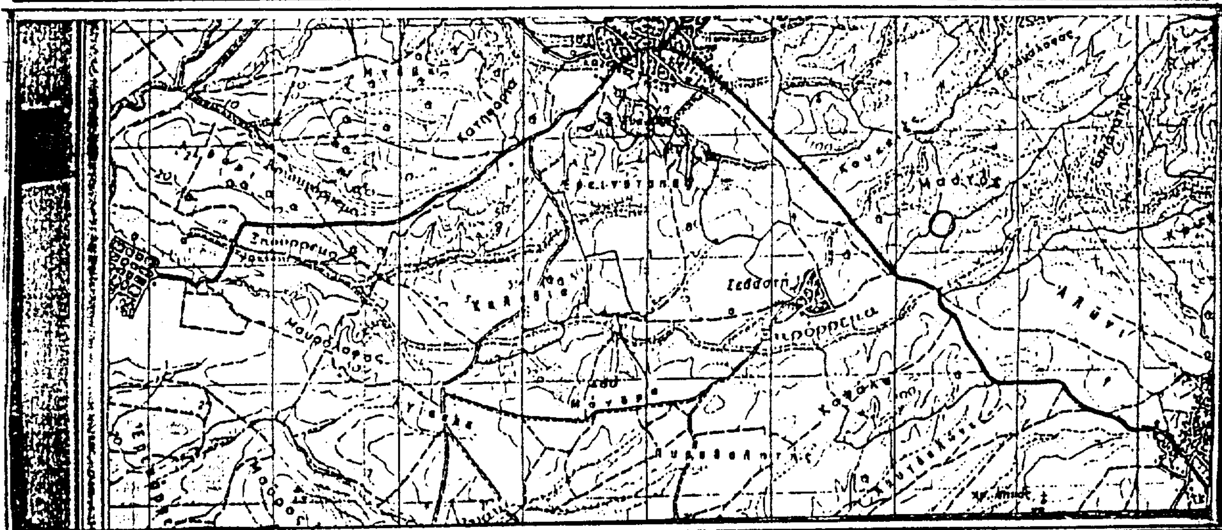


Αγροί



ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ 3483/6-8-1997 ΑΠΟΦΑΣΗ κ. ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000



ΚΟΜΟΤΗΝΗ 6-8-1997
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 6-8-1997
Ο Δ/ντής Δασών Ροδόπης

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 6-8-1997
Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΜΕΝΕΣΕΛΙΔΗΣ

Αριθ. 2410 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,727 στρεμμάτων στη θέση «Ποτάμι» ή «Καταρράχτες» περιφ. Δήμου Καρλοβάσου Ν. Σάμου.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Την παρ. 3 του άρθ. 117 και του άρθ. 24 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.89, γ) αρ. 12 Ν. 2040/92, δ) 83554/6294/93.

5. Τη σχετική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Σάμου για κήρυξη έκτασης δάσους τραχείας πεύκης και κυπαρίσσων εμβαδού 0,727 στρεμμάτων που εκχερσώθηκε παράνομα ως αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την ανανέωση και αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης δια της φυσικής οδού την μη αναγνωρισμένη έκταση εμβαδού επτακοσίων είκοσι επτά τετ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Ποτάμι» ή «Καταρράχτες» περιφ. Δήμου Καρλοβάσου Σάμου. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔ (Ε1=278 Μ2) και 1234 (Ε2=449 Μ2) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος τραχείας πεύκης - κυπαρίσσων και αειφύλλων πλατυφύλλων,

Δυτικά: Δάσος τραχείας πεύκης - κυπαρίσσων και αειφύλλων πλατυφύλλων,

Βόρεια: Δάσος τραχείας πεύκης - κυπαρίσσων και αειφύλλων πλατυφύλλων,

Νότια: Δάσος τραχείας πεύκης - κυπαρίσσων και αειφύλλων πλατυφύλλων,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 8 Αυγούστου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Αναπλ. Περιφ/κού Δ/ντή
ΕΜΜ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

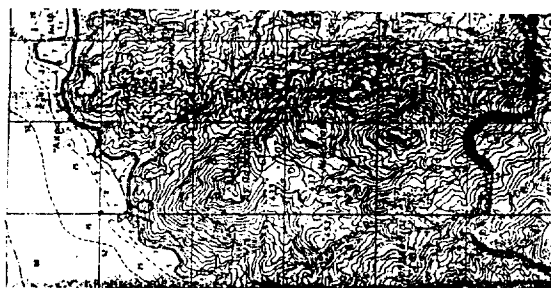
ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΣΑΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

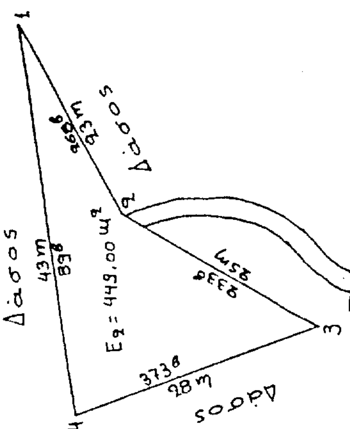
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

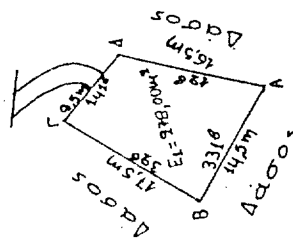
αναδασωτέας έκτασης δάσους Πεύκης-Κυπαρίσσων εμβαδού 727 τετ.μέτρου εκχερσώθηκε παράνομα, στη θέση "Ποτάμι" ή "Καταρράχτες" περιφ. Δήμου Καρλοβάσου που εκχερσώθηκε παράνομα από τον κ. Κων/νο Κεφαλιανό κάτοικο Καρλοβάσου

Κλίμακα 1:500

Απόσπασμα χάρτη
Κλίμακα 1:50000
Οδικό δίκτυο
* θέση έκτασης







Σάμος 08 - 8 - 1997
Η συντάκτρια
Ελισάβετ Κίκα
Δασολόγος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σάμος 08 - 8 - 1997
Ο Δ/ντής Δασών
ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σάμος 08 - 8 - 1997
Μ. Ε. Γ. Γ.
Ο αναπ/τής Προϊστ. Δ/ντής
ΕΜΜ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

Αριθ. 2409 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,755 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Θεολόγος» περιφ. Δήμου Φούρνων Ικαρίας Ν. Σάμου.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Την παρ. 3 του άρθ. 117 και του άρθ. 24 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.89, γ) αρ. 12 Ν. 2040/92, δ) 83554/6294/93.

5. Τη σχετική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Σάμου για κήρυξη έκτασης αειφύλλων πλατυφύλλων εμβαδού 6,755 στρεμ. στη θέση «Αγ. Θεολόγος» Δήμου Φούρνων, που κάηκε στις 11.6.1997, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την ανανέωση και αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης δια της φυσικής οδού την μη αναγνωρισμένη έκταση εμβαδού έξι στρεμμάτων και επτακόσια πενήντα πέντε τετρ. μέτρα, που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Θεολόγος» περιφ. Δήμου Φούρνων Ικαρίας Σάμου. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων,

Δυτικά: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων και γεωργική έκταση,

Βόρεια: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων,

Νότια: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 8 Αυγούστου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Ο Αναπλ. Περιφ/κού Δ/ντή

ΕΜΜ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

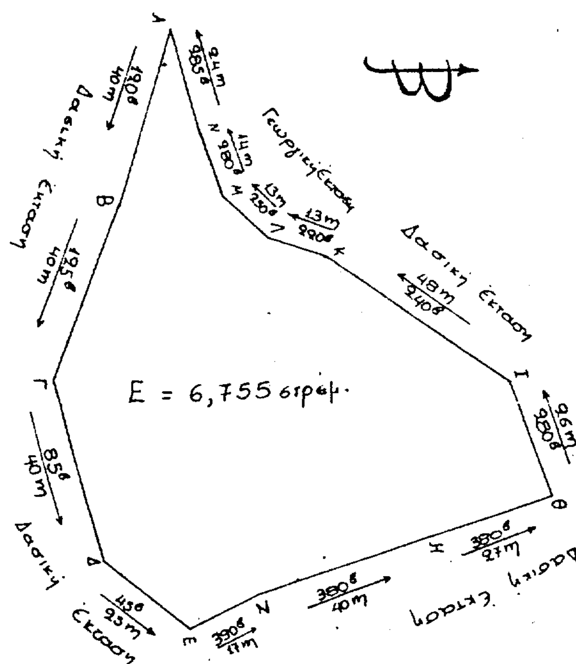
ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΣΑΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας δασικής έκτασης αειφύλλων πλατυφύλλων στη θέση "Αγ. Θεολόγος" περ. Δήμου Φούρνων που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 11-6-1997, εμβαδού 6,755 στρ.

Κλίμακα 1:1000

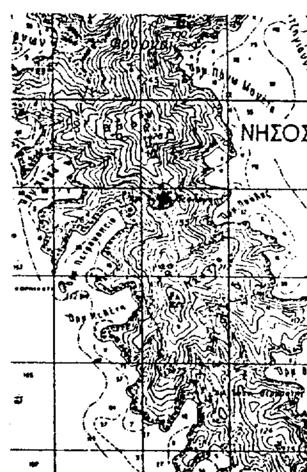


Απόσπασμα χάρτη

Κλίμακα 1:50000

═ Οδικό δίκτυο

✱ Θέση έκτασης



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σάμος 8 - 8 - 1997
Μ. Ε. Υ. Γ
Ο αναπ/τής Περ/κός Δ/ντής
ΕΜΜ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ
ΠΕ Α΄

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σάμος 8 - 8 - 1997
Ο Δ/ντής Δασών
ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Σάμος 8 - 8 - 1997
Η συντάκτρια
Ελισάβετ Κίκα
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/5884 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιριακού συγκροτήματος του παλαιού ελαιοτριβείου στη Σκάλα Μιστεγνών στη νήσο Λέσβο φερόμενο ως κοινοτική ιδιοκτησία και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

3. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

6. Τον φάκελλο του θέματος που υπέβαλε στην Υπηρεσία μας η Κοινότητα Μιστεγνών και έλαβε αριθ. πρωτ. 1303/11.2.1997 στο Υπ. Αιγαίου.

7. Την από 4.7.1997 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην Κοινότητα Μιστεγνών με το αριθμ. πρωτ. ΔΠΑ/5395/4.7.2997 έγγραφό μας.

8. Την με αριθ. πρωτ. ΔΠΑ/5884/21.7.1997 Υπ. Αιγαίου απάντηση της Κοινότητας Μιστεγνών ότι αποδέχεται τον χαρακτηρισμό του κτιριακού συγκροτήματος του θέματος ως διατηρητέου.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Χαρτακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτιριακό συγκρότημα του παλαιού ελαιοτριβείου που βρίσκεται στη Σκάλα Μιστεγνών της νήσου Λέσβου, φερόμενο ως κοινοτική ιδιοκτησία, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθμ. 5884/1997 πράξη της και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για κτιριακό συγκρότημα που διαθέτει αξιόλογα χαρακτηριστικά παραδοσιακά αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία που θα πρέπει να διατηρηθούν γιατί αποτελούν τυπικά δείγματα τόσο της βιομηχανικής αρχιτεκτονικής όσο και της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της περιοχής.

2) Ως διατηρητέα χαρακτηρίζονται τα κτίρια που σημειώνονται με τα γράμματα άλφα κεφαλαίο (Α) και βήτα κεφαλαίο (Β) της ελληνικής αλφαβήτου στο σχετικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, τα οποία συνθέτουν το κτιριακό συγκρότημα.

3) Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτιριακό συγκρότημα απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

4) Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιριακού συγκροτήματος εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του. Κατά την επισκευή-αποκατάστασή του η λιθοδομία του θα παραμείνει ανεπίχριστη και θα αρμολογηθεί.

5) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτιριακό συγκρότημα.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των κτιρίων του συγκροτήματος.

6) Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου συγκροτήματος καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

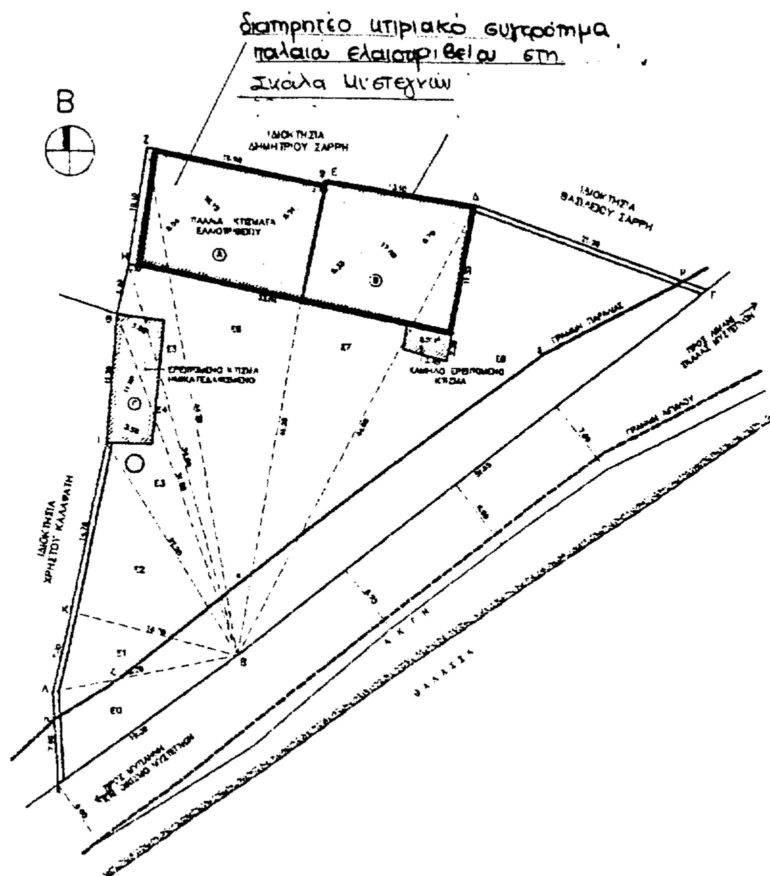
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 31 Ιουλίου 1997

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ.
ΘΕΣΗ: ΣΚΑΛΑ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ.
ΚΛ. 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΑ/5884/97 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ ΔΠΑ/5884/31.7.1997

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιριακού συγκροτήματος του παλαιού ελαιοτριβείου στη Σκάλα Μιστεγνών στη νήσο Λέσβο φερόμενο ως Κοινοτική ιδιοκτησία και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης

Μυτιλήνη ΙΟΥΛΙΟΣ 1997

Ε.Υ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/31222/1326 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Δυτικού Τομέα στα Ο.Τ. Γ138 και Γ111α του Δήμου Μενεμένης Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α).

5. Την απόφαση 21/31.3.95 Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392Β/ 11.5.95).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Το αρ. 18 παρ. 4 του Ν. 2508/11.6.97 (ΦΕΚ 124Α/ 13.6.97).

8. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Μενεμένης.

9. Την αρ. 307/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης.

10. Την αρ. 555/96 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 23/24.6.97), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ138 και Γ111α του Δήμου Μενεμένης και ειδικότερα:

α. Η κατάργηση της υφιστάμενης ρυμοτομικής γραμμής στις δύο πλευρές του Ο.Τ. Γ138 και η επιβολή της στα σημεία ΑΔ και ΒΓ, όπως σημειώνονται στο σχετικό διάγραμμα.

β. Η κατάργηση του χαρακτηρισμού «πράσινο» και η διατήρηση του χαρακτηρισμού «πολιτιστικό κέντρο» στο ανωτέρω Ο.Τ. Γ138.

γ. Η μείωση του πλάτους των πεζοδρόμων των παράλληλων στις πλευρές ΑΔ και ΒΓ του Ο.Τ. Γ138 από 8,0 μ. σε 5,0 μ.

δ. Η κατάργηση της υπάρχουσας ρυμοτομικής γραμμής στις δύο πλευρές του Ο.Τ. Γ111α και η επιβολή νέας στα σημεία ΘΗ και ΖΗ, όπως όλα τα παραπάνω εμφανίζονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500 θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

ε. Η επιβολή όρων δόμησης για το Ο.Τ. Γ138 ως εξής:

ε1. Συντελεστής δόμησης 1,2. της επιφανείας του οικοπέδου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ/85, του κτιριοδομικού κανονισμού και των λοιπών ισχυόντων κανονισμών.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσιευσή της.

Θεσσαλονίκη, 22 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

κύριος έργου: ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ στα ΟΤ Γ138 & ΟΤ Γ111α
έργο	στάδιο μελέτης: Οριστική — κατηγορία μελέτης: χαρακτηρισμοί οικοπέδων
μελετητές	

ημερομηνία σχεδίασης	ημερομηνία ελέγχου	κλίμακα	μελέτη	α/α σχεδίου	κωδικός σχεδίου
		1:500			Β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

01 — ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
02 — ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
03 — ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
04 — ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
05 — Γισαλδάρη Κ Γραμματικος Ο.Ε. οδ Κορομηλα 24 - Νεστου 3
06 — Ιωσηφ Αθανασιος
07 — Επιτροπη πολυκατοικιας οδ. Κουντουριωτου 27 - Μενεμενη
08 — Ο.Σ.Ε. οδ. Δωδεκανησου 12Β

● Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την 307/96 αποφαση του Δημοτικου Συμβουλιου του Δημου Μενεμενης

Η Συνταξασα
Αννετα Κιακκου
Τοπογραφος με Β΄βαθ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΤΥΔΜ
Θανασης Παππας
Αρχιτεκτων με Α΄ βαθ

Μενεμενη / /19
Ο Δημαρχος

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την 29 ΠΣΚ/31222/1326/22.7.97
"Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Δυτικού Τομέα στα Ο.Τ. Γ138 και Γ111α του Δήμου Μενεμένης Νομού Θεσσαλονίκης"
22/7/1997
ΑΓΛΑΙΑ ΑΛΕΞΙΟΥ
Αρχιτέκτων με Α΄ β.

ΣΧΟΛΕΙΟ
ΟΤ.Γ111α
(01)
ΠΑΡΚΟ
ΟΤ.Γ137
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
(02)
ΟΤ.Γ111
(07)
Ο.Τ. Γ138
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
(03)
ΟΤ.Γ60α
(06)
(05)
ΟΤ.Γ139
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΕΣ
(04)
ΟΤ.Γ60
ΟΤ.Γ62α
Ο.Σ.Ε.
(08)
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ Ν. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ
ΟΔΟΣ Ν. ΒΟΤΣΗ
ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΕΛΛΗΣ ΑΛΕΞΙΟΥ
ΣΤΟΑ